

ATELIER

design & build

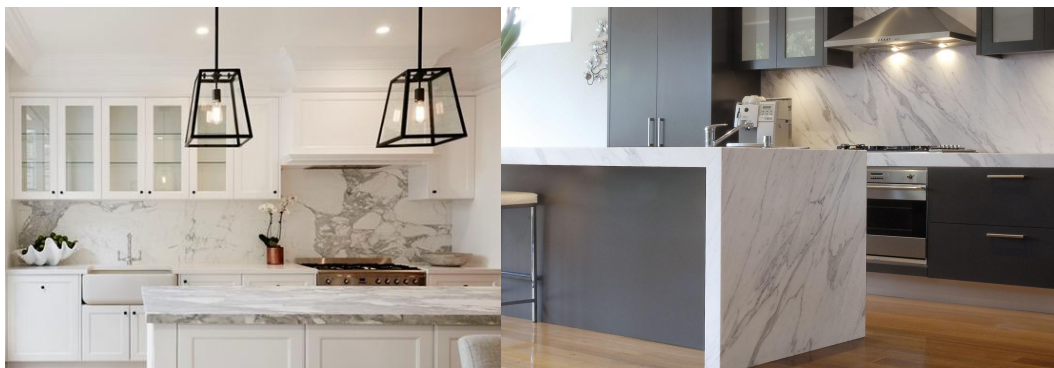
Atelierdesignandbuild.co.uk

BUILDING EXCELLENCE

STAZIONE APPALTANTE

MAIL: theatelierdesignandbuild@gmail.com

MAIL PEC: theatelierdesignandbuild@pec.ilcontabile.com



Atelier Design & Build e` una impresa a gestione familiare iscritta alla camera di commercio sezione Industria della Citta di Messina, nella sezione General Contractors, pianificazione, gestione e costruzione di opere di Interior Design di alta qualita' con materiali pregiati, made in Italy a prezzi affidabili.

- 1.1 Introduzione
- 1.2 Ripartizione del totale costo del lavoro
- 1.3 Note di Progetto
- 1.4 Piano di Pagamento

1.1 Introduzione

Grazie per aver invitato Atelier Design & Build a creare il preventivo per le opere di manutenzione ordinaria del Villaggio Turistico Alkantara **** sito in Città di Giardini Naxos, provincia di Messina. Fino ad oggi, abbiamo completato con successo vari progetti intorno Italia, Francia e Inghilterra e siamo specializzati in ristrutturazioni domestiche, nuove costruzioni e rinnovazioni commerciali.

Questo preventivo include un prezzo fisso per le opere come indicato di seguito nella sezione della sezione di costo totale di questa offerta, e si basa sulle informazioni da lei fornite.

Crediamo nella nostra capacità lavorativa e tutti i nostri progetti sono supportati da una garanzia assicurata di 10 anni. Ancora una volta, grazie per il tuo tempo. Siamo lieti di presentare la nostra offerta e speriamo che soddisfi le vostre aspettative. Se avete domande, non esitate a contattarci. Vi aiuteremo a realizzare il tuo progetto dei sogni.

1.2 Ripartizione del Costo

Commissione Gestione Progetto	✓	Incluso assistenza monitoraggio proprietà Gestione dei bookings & check-in & out Eventuale assistenza 12h max per day	€4000
Manutenzione ordinaria	✓	Fornitura di indagini su eventuali problemi e compilazione lista di rimedi di manutezioni e ripari con approvvigionamento professionista qualificato e/o subs (per tutta la struttura per 3 mesi)	€2000
Imbarco del sito e messa in sicurezza	✓	Gestione salute e sicurezza negli eventuali siti in ordinaria manutenzione	€200
Fornitura e posa di mobili e arredi	✓	Incluso smaltimento in discarica (per n. 3 bilocali)	€3000
Pulitura di Cantiere E Puliture Architettoniche	✓	Incluso pulizia di cantiere (per n. 3 bilocali) Pulitura a fondo di opere con strumentazione alta pressione e disinfettante	€1200
		Total	€10,400 (no IVA included)

1.3 Note di Progetto

Questo rapporto è solo una panoramica di ciò che avverrà; la ripartizione dettagliata dei lavori e del piano di progetto sarà fornita dopo l'accettazione di questa offerta. Tutti i lavori verranno eseguiti per soddisfare i requisiti dei disegni architettonici, disegni strutturali e/o requisiti di controllo degli edifici.

Totale Tempo di lavoro: da 8 a 16 settimane

Numero di appaltatori e subappaltatori sul sito: 1 a 3

Tutti i permessi di parcheggio richiesti devono essere forniti da te (il cliente)

Tutte le commissioni comunali vengono pagate direttamente da te dove necessario

La nostra offerta non include elementi ancora da scoprire e che potrebbero richiedere attenzione.

Questo può includere elementi che scopriamo devono essere costruiti, riparati o sostituiti durante il corso dell'incarico ed è specifico per ogni proprietà (travi del controsoffitto, ad esempio). La nostra quotazione inoltre non include articoli di "seconda correzione" (o articoli a scelta del cliente) se non diversamente concordato.

1.4

Piano di Pagamento

Fattura Numero	Due date	Net
1	30/06/2019	€2,600
2	30/07/2019	€2,600
3	30/08/2019	€2,600
4	30/09/2019	€2,600
Total		€10,400

Geom. Enrico Lazzara

SOS +39 3518486944 - MAIN +44 7479846162

MAIL: theatelierdesignandbuild@gmail.com

Note: Pagamenti Mensili devono essere pagati alla data prevista, la gestione dei lavori si preoccupa pertanto di farsi che il cantiere stia producendo in tempo e budget.

Prima di ogni pagamento tra le parti saranno elaborati ispezioni settimanali come documentazione attestante del progresso dei lavori in cantieri tra le parti interessati, Ditte, Fornitori, Subappaltatori, Organi di Controlli e Clienti

Payment Plan					
Fattura No.	Due Date	Net	IVA	Gross	Paid
1	30/06/2019	€2,600	€572	€3,174	
2	30/07/2019	€2,600	€572	€3,174	
3	30/08/2019	€2,600	€572	€3,174	
4	30/09/2019	€2,600	€572	€3,174	
TOTAL		€10,400	€2,288	€12,969	